

Stečajna masa iza PZ BRANITELJA VUKOVIĆ
u stečaju
42000 Varaždin, Kratka 2
OIB:13434132254

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel/fax: 042 214-104
e-mail: lidia.belamaric@a1net.hr

Trgovački sud u Varaždinu
Na broj: St-186/2020

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
o unovčenju stečajne mase
i
PRIJEDLOG ZA NAMIRENJE VJEROVNIKA
temeljem čl. 273. Stečajnog zakona

Na WEB stranicama SUDAČKA MREŽA, dana 15.07.2021. godine, objavljen je oglas o prodaji imovine stečajnog dužnika, nekretnine i vozila, koja su se prodavala kao cjelina prema Odluci Skupštine vjerovnika, i to: Kuća, dvorište voćnjak, vinograd, sve upisano u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, u zk.ul.br.260, k.o. I Brežni kotar, čkbr. 366/1,1306 čhv,te teretno vozilo CITROEN BERLINGO i traktor ANTONIO CARRARO, SN6500. Imovina se prodavala prema načelu „viđeno – kupljeno”, uz uplatu jamčevine, i to po procijenjenoj vrijednosti prema procjenama sudskih vještaka za ukupnu cijenu od 125.172,07 kn, na koju treba platiti pripadajuće poreze.

Jedini ponuđač bio je Zvonko Vuković iz Čakovca, Ulica Ivana pl. Zajca 23, koji je ponudio cijenu u iznosu od 135.110,10 kn, te je imovina prodana istome.

I. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna masa koja je predmet ovog Izvješća pribavljena je unovčenjem imovine koja se prodavala kao cjelina na temelju prikupljenih pisanih ponuda najpovoljnijem kupcu Zvonko Vukoviću u iznosu od 135.110,10 kn uvećano za pripadajuće poreze (PDV-a na pokretnine), te su izdani računi za:

- nekretninu u iznosu od 57.802,48 kn bez PDV-a
- traktor ANTONIO CARRARO u iznosu od 51.073,30 kn (40.858,64 + 10.214,66 PDV-a)
- teretno vozilo Citroen Berlingo u iznosu od 45.561,23 kn (36.448,98 + 9.112,25 PDV-a)

Dakle, ukupno unovčena stečajna masa iznosi **154.437,01 kn**, a raspodijelit će se na način propisan zakonom i to:

1) za namirenje obveza stečajne mase (troškova stečajnog postupka) u koje su uključeni i PDV i nagrada stečajnom upravitelju obračunata sukladno članku 16. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade (NN RH 105/15).

2) za namirenje dijela nepodmirenih tražbina stečajnog vjerovnika sukladno odredbi članka 154. i 155. Stečajnog zakona (NN RH 71/15).

II. OBVEZE STEČAJNE MASE

Namirenje obveza stečajne mase propisano je odredbom članka 154. Stečajnog zakona, prema kojoj se iz stečajne mase najprije namiruju obveze stečajne mase, i to redom kojim dospijevaju, a potom tražbine stečajnih vjerovnika.

U konkretnom slučaju, obveze stečajne mase čine stvarni troškovi stečajnog postupka, PDV temeljem računa za prodaju imovine, PDV temeljem računa za troškove stečajnog postupka i nagrada stečajnog upravitelja, u iznosima prikazanim u tabeli 1, za razdoblje od 05.10.2020. do dana izrade ovoga izvješća.

Tabela 1.

R. br.	Opis izdataka	Iznos
1.	Izrada procjene vrijednosti za teretna vozila i traktora	1.500,00
2.	Izrada procjemenog elaborata za kuću s dvorištem i vinogradom	3.500,00
3.	Troškovi usklađenja knjig. kartica i evidentiranog stanja imovine i obaveza prema čl.222 i 223. SZ	5.000,00
4.	Bankovne usluge	657,62
5.	Knjigovodstvene i administrativne usluge te materijalni troškovi od 5.10.2020. do 31.08.2021.(11.mj. x 1.000,00kn)	11.000,00
6.	Usluga izrada godišnjih obračuna temeljem čl.4.t.7. Ugovora (za 2020. i 2021.)	2.000,00
7.	Troškovi zatvaranje računa banke i prijenosa sredstava po diobi	500,00
8.	Troškovi stečajnog postupka (1-7)	24.157,62
9.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju temeljem uredbe NN 110/15	29.097,05
10.	PDV-a za pokretnine (vozilo i traktor)	19.326,91
11.	PDV na troškove pod red.br.2.,3.,5.,6.,	5.375,00
12.	Porez na dohodak od kapitala 12% čl.70.st.1 Zakona o porezu na dohodak	13.712,23
	UKUPNI TROŠKOVI I NAGRADA (8+9+10+11)	91.668,81

Dakle, ukupni troškovi koji se podmiruju ovom naknadnom diobom iznose **91.668,81 kn**, a sastoje se od :

- nagrade stečajnom upravitelju prema čl.7. i 15. Uredbe u ukupnom bruto iznosu 29.097,05 kn
- plaćanje PDV-e za pokretnine (teretno vozilo i traktor) u ukupnom iznosu 19.326,91 kn
- plaćanje poreza na dohodak od kapitala u ukupnom iznosu od 13.712,23 kn
- stvarnih troškova redovnog stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 29.532,62 kn
(knjigovodstvene usluge, izrada procjene nekretnine i pokretnina, troškovi bankovnih usluga za vođenje računa i zatvaranje računa)

III. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Jedini vjerovnik stečajnog dužnika je Zvonko Vuković, OIB: 73280051087, koji je podneskom od 12. srpnja 2021. obavijestio Trgovački sud u Varaždinu i stečajnog upravitelja da prijenosom tražbine ostalih vjerovnika nižeg isplatnog reda sukladno čl. 146. st. 3 Stečajnog zakona, temeljem Ugovora o ustupanju i prijenosu tražbine postaje jedini vjerovnik nižeg isplatnog reda u iznosu od 202.626,36 kn, odnosno neto dobiti od 178.302,40 kn, uvećano za porez na dobit od kapitala od 24.323,96 kn.

Nakon podmirenja obveza stečajne mase iz Tabele 1. za namirenje tražbine stečajnog vjerovnika preostaje iznos od **76.480,33 kn (154.437,01-77.956,68)** bez poreza na dohodak od kapitala što iznosi 13.712,23 kn.

Međutim, jedan od ostalih vjerovnika nižeg isplatnog reda je i vjerovnik Stanka Vuković koja je ujedno i dužnik stečajnog dužnika po osnovi pozajmica u iznosu od **37.788,27 kn**.

Stoga proizlazi da će vjerovnik stečajnog dužnika je Zvonko Vuković biti namiren u bruto iznosu od **114.268,60 kn** (76.480,33 + 37.788,27), odnosno neto iznosu od 100.556,37 kn, a što iznosi 56,39%.

S obzirom da se tražbina stečajnog vjerovnika, koja se ima namiriti u bruto iznosu od 114.268,60 kn odnosi na isplatu dobiti, stečajni dužnik, kao isplatitelj dobiti je sukladno članku 70.st.1. Zakona o porezu na dohodak obvezan uplatiti porez na dohodak od kapitala koji iznosi 13.712,23 kn i sukladno članku 254.čl.2 Stečajnog zakona i predstavlja trošak stečajne mase.

IV. PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj predlaže da se nakon ovjere stečajnih vjerovnika provede višestruka kompenzacija između vjerovnika Zvonka Vukovića, Stanke Vuković i stečajnog dužnika na iznos od 37.788,27 kn i međusobna kompenzacija između vjerovnika i stečajnog dužnika u iznosu od 76.480,33 kn i da vjerovnik Zvonko Vuković uplati iznos od **79.068,91 kn** (ukupno troškovi stečajnog postupka u iznosu od 91.668,91 kn, umanjani za uplaćenu jamčevinu u iznosu od 12.600,00 kn) za podmirenje troškova i poreza na račun stečajnog dužnika otvoren u HPB d.d. **broj HR37 2390 0011 1011 8530 3.**

Lidia Belamarić,
Stečajni upravitelj

Prilog:

- Izračun nagrade stečajnom upravitelju
- Tablica diobenog popisa namirenja vjerovnika